



ЗАГОРОДНОЕ ДОМОСТРОЕНИЕ

АРХИТЕКТУРА, РЕКОНСТРУКЦИЯ, РЕМОНТ И ОТДЕЛКА

Россия, Санкт-Петербург, Ленинский пр. д. 140

тел: (812) 9-85-85-60 тел. 8(911)174 17 79

сайт: lvinaya-dola.ru

e-mail: zaka_82@mail.ru

С М Е Т А № основная

Составлена в ценах на:

Общая стоимость: 2775671 руб.

| № п.п. | Шифр норматива | Наименование работ и затрат, материалов, изделий и конструкций | Единица измер. | Кол-во | Стоимость единицы, руб. | | Общая стоимость, руб. | | | Затраты труда рабочих-строителей, чел-ч. | |
|---------------|----------------|--|----------------|--------|-------------------------|-------------------------|-----------------------|---------------------------|-----------------|--|-------|
| | | | | | ВСЕГО | экспл. машин | ВСЕГО | основной заработной платы | экспл. машин | на единицу | всего |
| | | | | | основной з/пл | в. т.ч. з/пл машинистов | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| Раздел | | | | | | | | | | | |
| 1 | Инд ФП 200 | Плита 200мм, двойная сетка армирования с ячейей 250мм*250мм | м2 | 104 | <u>4317</u> 1862 | <u>-0</u> -0 | 448968 | 193648 | <u>-0</u> -0 | 0 | 0 |
| 2 | Инд р300*300 | ростверк в300мм*ш300мм | м.п. | 93 | <u>1592</u> 538 | <u>0</u> 0 | 148056 | 50034 | <u>0</u> 0 | 0 | 0 |
| 3 | Инд ПД 200 | Подкладочная доска 200*50мм, гидроизоляция- рубероид под все стены | м.п. | 93 | <u>424</u> 310 | <u>0</u> 0 | 39432 | 28830 | <u>0</u> 0 | 0 | 0 |
| 4 | Инд ф 110 ЗВ | фановая труба 110, закладная водопровода | шт | 1 | <u>5400</u> 3200 | <u>0</u> 0 | 5400 | 3200 | <u>0</u> 0 | 0 | 0 |
| 5 | Инд ф 110 ЗК | фановая труба 110, закладная канализации, электричество | шт | 2 | <u>4400</u> 2400 | <u>0</u> 0 | 8800 | 4800 | <u>0</u> 0 | 0 | 0 |
| 6 | Инд ПБ - 195 | профилированный брус 195мм | м2 | 286 | <u>3357</u> 1440 | <u>0</u> 0 | 960102 | 411840 | <u>0</u> 0 | 0 | 0 |
| 7 | Инд ПБ - 145 | профилированный брус 145мм | м2 | 138 | <u>2606</u> 1080 | <u>0</u> 0 | 359628 | 149040 | <u>0</u> 0 | 0 | 0 |

| | | | | | | | | | | | |
|----|--------------|--|------|-------|----------------------|----------------|---------|---------|----------------|----------|----------|
| 8 | Инд ЛП М 200 | Лаговое поле 200*50мм на межэтажное перекрытие, крепление на гвозди, монтажные уголки, саморезы по дереву | м2 | 92 | <u>666</u> 380 | <u>0</u> 0 | 61272 | 34960 | <u>0</u> 0 | 0 0 | 0 0 |
| 9 | Инд БРУ РОП | Столб опорный из бруса на регулируемой опоре, крепление на монтажные уголки, гвозди и саморезы | шт | 4 | <u>3845</u> 1200 | <u>0</u> 0 | 15380 | 4800 | <u>0</u> 0 | 0 0 | 0 0 |
| 10 | Инд СТРО П | стропильная система простой формы | м2 | 152 | <u>709</u> 500 | <u>-0</u> 0 | 107768 | 76000 | <u>-0</u> 0 | -0 -0 | -0 -0 |
| 11 | Инд КРО МЧ | Кровля под металлочерепицу | м2 | 152 | <u>1100</u> 580 | <u>0</u> 0 | 167200 | 88160 | <u>0</u> 0 | 0 0 | 0 0 |
| 12 | Инд МК КУ | Монтаж кровельного конька с уплотнителем | м.п. | 23 | <u>692</u> 300 | <u>0</u> 0 | 15916 | 6900 | <u>0</u> 0 | 0 0 | 0 0 |
| 13 | Инд М КП | Монтаж карнизной планки | м.п. | 37 | <u>358</u> 170 | <u>0</u> 0 | 13246 | 6290 | <u>0</u> 0 | 0 0 | 0 0 |
| 14 | Инд КР ЕН | Монтаж кровельной ендовы | м.п. | 14 | <u>895</u> 450 | <u>0</u> 0 | 12530 | 6300 | <u>0</u> 0 | 0 0 | 0 0 |
| 15 | Инд МК ПП | Монтаж кровельной пристенной планки | м.п. | 15 | <u>566</u> 300 | <u>0</u> 0 | 8490 | 4500 | <u>0</u> 0 | 0 0 | 0 0 |
| 16 | Инд О МАН | Окно мансардное велюкс 0,78м*0,98м | шт | 1 | <u>21000</u> 4200 | <u>-0</u> 0 | 21000 | 4200 | <u>-0</u> 0 | -0 -0 | -0 -0 |
| 17 | Инд АС КРО | Антисептирование пиломатериалов на кровлю | м2 | 152 | <u>162</u> 120 | <u>0</u> 0 | 24624 | 18240 | <u>0</u> 0 | 0 0 | 0 0 |
| 18 | Инд А С | Антисептирование, складирование и перенос на участке домокомплекта | м3 | 92 | <u>2160</u> 1600 | <u>0</u> 0 | 198720 | 147200 | <u>0</u> 0 | 0 0 | 0 0 |
| 19 | Инд АС КА | Антисептирование, перенос и складирование на участке пиломатериалов на лаги | м2 | 92 | <u>113</u> 90 | <u>0</u> 0 | 10396 | 8280 | <u>0</u> 0 | 0 0 | 0 0 |
| 20 | Инд АС ПД | Антисептирование, перенос и складирование на участке пиломатериалов на подкладочную доску | м.п. | 93 | <u>51</u> 40 | <u>0</u> 0 | 4743 | 3720 | <u>0</u> 0 | 0 0 | 0 0 |
| | | Накладные и непредвиденные расходы (амортизация инструмента, расходные материалы, расходная часть на инструмент (цепи, круги, бензин), обрезки от материалов) 2% | руб. | 50000 | | | | | | | |
| | | Доставка материалов на объект | руб. | 85000 | | | | | | | |
| | | Закупка, разгрузка и погрузка материалов | руб. | 9000 | | | | | | | |
| | | Всего по разделу: | руб. | | | | 2775671 | | | | |
| | | Всего по смете: | | | | | 2775671 | 1250942 | | | 0 |

ВЕДОМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ

| №№ п.п. | Шифр ресурса | Наименование | Единица измерения | Кол-во | Стоимость единицы | Общая стоимость |
|---------|--------------|--|-------------------|--------|-------------------|-----------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | 1 | Затраты труда рабочих-строителей | чел.ч. | 0 | 40 | 0 |
| 2 | 2 | Затраты труда машинистов | чел.ч. | 0 | (0) | (0) |
| 3 | л 004 | Лифт усадочный (регулируемая опора) | шт | 4 | 600 | 2400 |
| 4 | с 006 | Столб опорный из бруса | м3 | 0.48 | 16000 | 7680 |
| 5 | а 002 | антисептик | литр | 2178.8 | 28 | 61006.4 |
| 6 | а 005 | аренда опалубки | м2 | 71.4 | 566 | 40412.4 |
| 7 | а 001 | арматура 12мм | м | 2950 | 29 | 85550 |
| 8 | б 001 | бетон м 300 + лоток | м3 | 33.11 | 4400 | 145684 |
| 9 | б 006 | брус профилированный 145мм | м3 | 24.84 | 7800 | 193752 |
| 10 | б 030 | брус профилированный 195мм | м3 | 68.64 | 7800 | 535392 |
| 11 | б 035 | брусок 50*30 естественной влажности | м.п. | 334.4 | 17 | 5684.8 |
| 12 | в 006 | ветроизоляция Изоспан А | м2 | 190 | 26 | 4940 |
| 13 | г 001 | геотекстиль 120 кг/м3 | м2 | 166.4 | 35 | 5824 |
| 14 | д 019 | джут 150мм | м.п. | 759 | 13 | 9867 |
| 15 | д 020 | джут 200мм | м.п. | 1573 | 19 | 29887 |
| 16 | д 017 | доска 100*25, естественной влажности | м3 | 2.28 | 6700 | 15276 |
| 17 | д 016 | доска 150* 50 естественной влажности | м3 | 3.04 | 6700 | 20368 |
| 18 | д 012 | доска 200*50мм, естественной влажности | м3 | 4.428 | 6700 | 29667.6 |
| 19 | к 039 | крепеж для каркаса | шт | 928 | 5 | 4640 |
| 20 | к 023 | крепеж для кровли | шт | 4460 | 5 | 22300 |
| 21 | к 028 | кровельная ендова | м.п. | 16.8 | 350 | 5880 |
| 22 | к 001 | кровельный конек | м.п. | 27.6 | 210 | 5796 |
| 23 | м 002 | металлочерепица м 35 (0.45мм) Россия, в полиэстере | м2 | 197.6 | 230 | 45448 |
| 24 | н 001 | нагель | м.п. | 466.4 | 19 | 8861.6 |
| 25 | о 007 | окно мансардное 0.78мм *0.98мм Велюкс в комплекте | шт | 1 | 16800 | 16800 |
| 26 | п 016 | песок намывной | м3 | 83.2 | 750 | 62400 |
| 27 | п 004 | плёнка полиэтиленовая | м2 | 124.8 | 10 | 1248 |
| 28 | п 015 | планка карнизная | м.п. | 44.4 | 140 | 6216 |
| 29 | п 021 | планка пристенная | м.п. | 18 | 188 | 3384 |
| 30 | п 008 | проволока вязальная | кг | 44.66 | 110 | 4912.6 |
| 31 | р 004 | рубероид | м2 | 111.6 | 28 | 3124.8 |
| 32 | с 001 | саморезы + метизы | шт | 7305 | 1 | 7305 |
| 33 | с 010 | скоба строительная | шт. | 424 | 26 | 11024 |
| 34 | с 002 | скобы | шт. | 16960 | 0.1 | 1696 |
| 35 | у 001 | уплотнитель коньковый | м.п. | 27.6 | 58 | 1600.8 |
| 36 | ф 005 | фановая труба 110мм | ед. | 3.1 | 2000 | 6200 |

Дополнительно можно заказать:

| | |
|--|-------------|
| *Электричество (разводка проводов внутри дома в пластиковой гофрированной трубе до потребителей, без установки приборов) все работы с учетом материалов..... | 59 000р. |
| *Водоснабжение (разводка труб внутри дома до потребителей без установки приборов) все работы с учетом материалов..... | 45 000р. |
| *Водосточная система белая, пластиковая..... | 32 000р. |
| * Снегозадержатели в виде двух трубок..... | 28 000р. |
| *Вентиляция:..... | 6 000р. |
| * Канализация вар1 (септик накопительный, 3-и секции с полями фильтрации)..... | 56 000р. |
| * Канализация вар2 (септик системы АЭРОТЕНК, активные молекулы кислорода - Топаз 5 с принудительным насосом)..... | 120 000р. |
| *Отопление котельное..... | 160 000р. |
| *Парковка (площадка и навес) | 120 000р. |
| * Дизайнерское сопровождение и авторский надзор финишной отделки дома 1м/2..... | 1 200р. |
| * Ландшафтный дизайн и авторский надзор (всего участка)..... | от 15 000р. |
| * Беседка 2м*3м..... | от 38 000р. |
| * Забор из профлиста 1 м/п..... | от 1500р. |
| * Забор из сухой строганной доски..... | от 1800р. |
| * Забор с кирпичными столбами, ленточным фундаментом, коваными решетками или облицовочным камнем..... | от 7 000р. |
| * Теплица..... | от 8000р. |
| * Печь или камин вар.1 (кирпичная кладка)..... | от 78 000р. |
| * Печь или камин вар.2 (кассетная технология) | от 20 000р. |

Ждем звонка и рассчитываем на сотрудничество

С уважением

Генеральный директор

Александр Михайлович ЗУЕВ